

# COMMUNIQUÉ DE PRESSE

## SCPI Renovalys n°6 : rénovation achevée d'un splendide bâtiment à Annecy, le Cloître des Sœurs de Saint-Joseph

Paris, le 1<sup>er</sup> octobre 2019

La SCPI Renovalys n°6, gérée par la société de gestion Advenis Real Estate Investment Management, annonce la réception des travaux de l'ancien Cloître des Sœurs de Saint-Joseph à Annecy.

Identifié comme Édifice remarquable et protégé au titre de l'Aire de Mise en Valeur de l'Architecture et du Patrimoine (AVAP), le Cloître Saint Joseph est un monument historique d'exception dont la réhabilitation s'inscrit dans la reconfiguration complète de l'entrée Sud du centre ville d'Annecy.

Avec une localisation de premier ordre, au cœur de la vieille ville et à quelques pas du centre ville et de ses commerces, au pied du Château et de ses contreforts, et en bordure du lac, le Cloître Saint Joseph offre un lieu de vie incomparable.

Édifié entre 1634 et 1636 par l'ordre de la Visitation afin d'y accueillir et former les futures mères supérieures de l'ordre, ce Cloître est resté fidèle à l'architecture de l'ordre de par sa sobriété et sa fonctionnalité.

A partir de 1835 et jusqu'à aujourd'hui, le Cloître est occupé par la communauté des sœurs de Saint-Joseph qui mèneront diverses campagnes de travaux pour agrandir et améliorer le confort des bâtiments.



Aujourd'hui transformé en habitat, le patrimoine immobilier de Renovalys n°6 au sein de l'ensemble immobilier se compose de 15 logements pour une surface habitable de 1 223,7 m<sup>2</sup>, allant du T3 au T4 Duplex, et de 4 emplacements de parking extérieur.

Afin de conserver le caractère ancien et historique de ce bâtiment, plusieurs détails architecturaux ont été conservés tels que les façades, ou l'articulation autour d'une cour intérieure paysagée.

Advenis Real Estate Investment Management (REIM) est la société de gestion qui gère les SCPI du groupe Advenis - [www.advenis-reim.com](http://www.advenis-reim.com)

Coté sur Euronext, Advenis est un groupe indépendant créé en 1995 spécialiste de la conception, la distribution et la gestion d'actifs immobiliers et financiers. Advenis est présent sur toute la chaîne de valeur immobilière et déploie son expertise sur tous types de biens : tertiaire, résidentiel et véhicules réglementés. Advenis gère 2 Mds€ de fonds immobiliers et financiers, 40 000 clients privés et 2 000 sites en France et en Allemagne.

SCPI Renovalys n°6, SCPI Déficit foncier à capital fixe, Visa AMF n° 18-22 du 24/07/2018. La note d'information est disponible sur le site internet de Advenis REIM.

**Contacts Presse : Agence Fargo**

Amélie VERONE : 06 46 60 03 35 / [averone@fargo.agency](mailto:averone@fargo.agency)

Thomas CARLAT : 06 16 83 88 17 / [tcarlat@fargo.agency](mailto:tcarlat@fargo.agency)